

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che con deliberazione giuntale n.7 del 26/01/2007 si approvava l'Elenco Annuale delle Opere Pubbliche valido per l'anno 2007 nonché il Programma Triennale 2007/2009, e che nel suddetto elenco rientra l'opera denominata "Adeguamento normativo scuola per l'infanzia di Montenars";

CONSIDERATO che la Provincia di Udine – Direzione d'Area servizi alle istituzioni pubbliche - Servizio assistenza e finanziamenti ai Comuni, con nota prot. n. 2007/76020 di data 16.10.2007 ha comunicato al Comune di Montenars che, con deliberazione di Giunta Provinciale n. 209 del 5 settembre 2007 è stata disposta l'assegnazione di un contributo annuo decennale di € 16.000,00 sul totale della spesa ammessa a contributo di € 200.000,00 a favore del Comune di Montenars per la realizzazione dell'intervento sopra indicato;

VISTA la determinazione n.12 del 04/02/08 con la quale si affidava all'arch. Gualtiero Pin da Monfalcone (GO) l'incarico professionale di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva dei lavori;

CHE le modalità di finanziamento per la realizzazione dell'opera erano le seguenti: con contributo decennale costante concesso dalla Provincia di Udine e con mutuo concesso della Cassa DD.PP. di Roma (C.U.P. H63D08000000007);

CONSIDERATO che con deliberazione giuntale n. 65 del 03/07/2008 si approvava il progetto esecutivo dell'opera;

CHE sulla base del verbale di aggiudicazione dei lavori del 09/09/08 gli stessi furono dati in esecuzione all'Impresa Di Betta Giannino s.r.l. da Nimis (UD) a seguito del ribasso di gara offerto del 4,41% e con contratto stipulato in data 19/02/2009 n. 922 di rep. segr. com;

VISTA l'esigenza di apportare alcune varianti al progetto iniziale per integrare e migliorare la funzionalità e la distribuzione degli spazi interni con lavori ed opere che si sono potuti valutare pienamente solo a demolizioni completate, in data 19/10/09 il progettista dell'opera è stato incaricato ad avviare la procedura per la discussione e la redazione di una perizia di variante;

VISTA la deliberazione giuntale n. 30 del 17/06/2010 di variazione n.2 al bilancio di previsione 2010 con applicazione dell'avanzo di Amministrazione, con la quale si aumentava la previsione di spesa del cap. 3059 con €47.075,52 per finanziare parte delle maggiori spese di perizia di variante e non coperte da contributo;

CHE la perizia è stata redatta ai sensi della legge regionale n.14 del 31/05/2002 cap.V - art.27. Ne consegue che per la tipologia dei lavori affidati in appalto è stato possibile redigere una perizia di variante in aumento fino al 20% dell'importo di appalto;

VISTI gli elaborati di perizia di variante presentati in data 27/06/2008 prot. 2363 in quattro copie dal Professionista incaricato e ritenuto di procedere alla loro approvazione;

UNANIME, con voti resi ed accertati nelle forme di legge,

DELIBERA

- 1) di approvare gli elaborati di perizia di variante dei lavori di "Adeguamento normativo della scuola per l'infanzia di Montenars" redatti dall'architetto Gualtiero Pin da Monfalcone (GO) che presenta il seguente quadro economico di spesa finale:

Categorie degli importi	Progetto	Contratto	Finale
Lavori a base d'asta + Sicurezza	155.900,00		
Lavori a base d'asta	151.500,00	151.500,00	179.062,62
Ribasso d'asta del 4,41%	-	6.681,15	7.896,66
Sommano	151.500,00	144.818,85	171.165,96
Oneri per la Sicurezza	4.400,00	4.400,00	4.400,00
Sommano	155.900,00	149.218,85	175.565,96
Somme a disp. Amm.ne			
I.V.A. 10% su opere	15.590,00	14.921,89	17.556,60
Spese tecniche ammesse a contributo	22.619,52	22.619,52	31.187,52
Imprevisti	1.213,48	8.013,17	-
3% Accordi bonari	4.677,00	4.476,57	-
Contributo Autorità Contratti Pubblici	-	150,00	150,00
Allacciamenti	-	-	2.015,44
Lavori ed acquisti in amministrazione diretta	-	-	20.000,00
Spese per il collaudo in c.a.	-	600,00	600,00
Totale Somme a disp. Amm.ne Com.	44.100,00	50.781,15	71.509,56
Totale generale	200.000,00	200.000,00	247.075,52

2) che fanno parte integrante del presente atto i seguenti elaborati:

Elaborati scritti:

Elenco degli elaborati;

Relazione tecnico – illustrativa;

Elenco dei nuovi prezzi – NP;

Verbale di concordamento dei nuovi prezzi;

Computo metrico estimativo

Quadro di raffronto tra computo metrico e perizia di variante;

Schema atto di sottomissione;

Elaborati grafici:

Tav PVS 01 scala 1:200;

Tav PVS 02 SCALA 1:200;

Tav PVS 03 scala 1:200;

3) di dare indirizzo al Sindaco funzionario responsabile dell'Area Tecnica, che si avvarrà dell'Ufficio Tecnico Comunale, per il procedimento, l'istruttoria, le liquidazioni e tutti gli atti finalizzati a consegnare l'opera compiuta;

4) che i lavori di perizia trovano copertura in parte con contributo annuo decennale concesso dalla Provincia di Udine con imputazione al cap. 3059 (R.P. 2008) e parte con fondi comunali, per l'importo di €47.075,52 con imputazione al cap. 3059 del bilancio 2010.

Con successiva separata votazione all'unanimità

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 1, c. 19 della L.R. 21/2003 e s. m. e i..