



Comune di Montenars

Provincia di Udine

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

ANNO 2018
N. 30 del Reg. Delibere

OGGETTO: REALIZZAZIONE DEL PARCHEGGIO DENOMINATO “PARCHEGGIO S. ELENA” -
APPROVAZIONE VARIANTE N. 8 AL P.R.G.C.

L'anno 2018, il giorno 16 del mese di Novembre alle ore 18:00 nella Sala Consiliare, si è riunito il Consiglio Comunale. Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
Sandruvi Claudio	Sindaco	Presente
Baldissera Andrea	Vice Sindaco	Presente
D'Alonzo Marilena	Assessore	Presente
Codutti Eligio	Consigliere	Presente
Vielmi Domenica	Consigliere	Presente
Sigmund Gabriele	Consigliere	Presente
Bianchet Pierluigi	Consigliere	Presente
De Zuccato Miriam	Consigliere	Presente
Placereani Sonia	Consigliere	Presente
Panichelli Karen	Consigliere	Assente
Zanitti Renzo	Consigliere	Presente
Isola Amelio	Consigliere	Presente
Rossi Alessandra	Consigliere	Presente

Assiste il Segretario dott. Alfredo Vazzaz .

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Sandruvi Claudio nella sua qualità Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

OGGETTO: REALIZZAZIONE DEL PARCHEGGIO DENOMINATO “PARCHEGGIO S. ELENA” - APPROVAZIONE VARIANTE N. 8 AL P.R.G.C.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICORDATO che:

- ai sensi di quanto dispone l'art. 56 della L.R. 12.12.2014 n.26, come introdotto dall'art.36, comma 3 della L.R. 11.03.2016 n.3, dal 15 aprile 2016 si è costituita di diritto l'Unione Territoriale Intercomunale del Gemonese fra i Comuni di Artegna, Montenars, Bordano, Trasaghis e Venzone;
- il Comune di Montenars ha aderito alla gestione associata, in seno all'U.T.I. del Gemonese, delle Opere pubbliche comunali e dell'Edilizia privata avvalendosi dell'Ufficio denominato - Area Tecnica – Settore II;
- con decreto n. 05 del 12/01/2018, veniva nominato titolare della Posizione Organizzativa l'Arch. David Mainardis dipendente dell' U.T.I. del Gemonese;

PREMESSO che:

- il Comune di Montenars è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale (P.R.G.C.);

DATO ATTO che e intendimento dell'amministrazione comunale implementare il servizio offerto ai cittadini ed ai turisti mediante la realizzazione di opere necessarie a garantire, sicurezza e funzionalità delle reti viarie presenti sul proprio territorio nonché per la fruizione dei servizi presenti;

TENUTO CONTO che quanto sopra risulta attuabile realizzando e migliorando le opere connesse alla viabilità di competenza comunale anche ampliando le pertinenze e le dotazioni relative come i parcheggi a servizio di tutti gli utenti del territorio;

CONSIDERATO che le predette azioni necessitano di interventi strutturali che contemplano anche modifiche zonizzative del vigente PRGC e l'apposizione di vincoli espropriativi su terreni non di proprietà di questo Ente ma che date le finalità previste possono considerarsi di *Pubblico Interesse* e quindi assoggettabili ai precetti del T.U. 327/2001;

RICHIAMATI:

1. Delibera di C.C. n. 26/2018 mediante la quale veniva approvato, facendo proprio il progetto tecnico di fattibilità tecnica economica denominato: “AMPLIAMENTO DEL'AREA DI SOSTA DI PERTINENZA DEL CIMITERO COMUNALE DI SANT' ELENA”, redatto dal Geom. Stefano Urbani di Gemona del Friuli e costituito da:

- *relazione tecnico illustrativa*
- *quadro economico di spesa*
- *piano particellare di esproprio*
- *studio di prefattibilità ambientale*
- *elaborati grafici di stato di fatto*
- *elaborati grafici di progetto*

e contestualmente veniva adottata la Variante n. 8 al P.R.G.C. del Comune di Montenars ai sensi di:

- *art. 24, comma 1, della L.R. 5/2007;*
- *art. 11 della Legge regionale 19/2009;*
- *art. 19, comma 2, del DPR 327/01;*

e secondo quanto disposto dal progetto di variante urbanistica redatto dall'Arch. David Mainardis, dell'Ufficio associato per le Opere pubbliche, l'Edilizia privata e l'Urbanistica istituito presso l' UTI del Gemonese.

2. Relazione di variante al P.R.G.C. n. 8 con tavole grafiche di Variante ed asseverazioni;
3. Relazione di verifica preventiva degli effetti significativi sull'Ambiente in seguito alla Variante P.R.G.C. N. 8;
4. Delibera di G.C. n. 32/2018 ESCLUSIONE DALLA PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA DELLA VARIANTE N. 8 AL P.R.G.C. – Parcheggio Sant' Elena;
5. Parere favorevole della Direzione Centrale ambiente ed energia - Area tutela Geologico-idrico-ambientale – prot. N. 0019402/P dd 05/04/2018;

DATO ATTO che:

1. Gli uffici, avvalendosi delle funzioni trasferite all' U.T.I. del Gemonese ed in particolare dell'Ufficio denominato - Area Tecnica – Settore II delle opere pubbliche comunali e dell'edilizia privata ha attivato le procedure espropriative ai previste dell' art. 11 del citato T.U. 327/2001;
2. A seguito della citata delibera di C.C. n. 26/2018 si è provveduto a i disposti dell'art. 8 commi 1 e 2 della L.R. 21/2015;
3. Nel periodo previsto di pubblicazione al BUR regionale (dal 29/08/2018 al 09/10/2018) dell'avviso di adozione della Variante n. 8 al P.R.G.C. del Comune di Montenars non risultano pervenute osservazioni/opposizioni;

DATO ATTO che la Variante n.8 per i suoi contenuti rientra nella fattispecie di cui alla lettera j) dell'art. 4 della L.R. 21/2015;

RICHIAMATO il comma 2 dell'art. 11 della Legge regionale 19/2009 “OPERE PUBBLICHE COMUNALI”;

CONSIDERATO che con il presente progetto si intende realizzare un nuovo parcheggio a servizio del Cimitero Comunale sito in loc. S. Elena ;

RILEVATO che:

- le aree interessate dalla variante non sono soggette, ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i., a vincolo paesaggistico in quanto non ricadenti entro il limite dei 150 m da corsi d'acqua iscritti nel Registro dei corsi d'acqua di cui al R.D. dd. 11.12.1933, n. 1775 e non inserite negli ambiti boschivi.
- il progetto dei due interventi non prevede l'inserimento delle relative opere in aree protette. Non sono presenti, infatti, siti di Natura 2000 ZSC/SIC, Natura 2000 ZPS, riserve regionali, parchi regionali e zone di rispetto per le acque potabili;

RITENUTO quindi che sussistano tutti gli elementi di fatto e di diritto per poter procedere all'approvazione della Variante n. 8 al PRGC del Comune di Montenars;

VISTI ed acquisiti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art.49, comma 1 del D.Lgs. 267/2000, come da ultimo modificato dall'art.3 lettera b) del D.L.174/2012, convertito in legge 7 dicembre 2012 n.213;

RICHIAMATO l'art, 42 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali 18 agosto 2000 n. 267 dove sono previste le competenze dei Consigli Comunali;

RITENUTO altresì di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi della normativa vigente;

VISTA la L.R. 23-2-2007, n. 5 “Riforma dell'urbanistica e disciplina dell'attività edilizia e del paesaggio” e s.m.i. regolamento n. 86/Pres della L.R. 5/2007 e s.m.i.;

VISTA la Legge Regionale 21/2015;

VISTO il T.U. 327/2001;

VISTA la Legge regionale 19/2009 e s.m.i.

Il Sindaco introduce l'argomento in esame ed invita l'Arch. Mainardis David, dell'Ufficio associato per le Opere pubbliche, l'Edilizia privata e l'Urbanistica istituito presso l'UTI del Gemonese, a relazionare con riferimento al profilo tecnico della proposta in esame e delle due successive connesse per materia;

Il Consigliere Comunale, sig. Zanitti Renzo, evidenzia che in prossimità all'area oggetto di variante c'è già un sito di proprietà comunale agevolmente utilizzabile per realizzare dei parcheggi; a tale proposito il Sindaco conferma la disponibilità dell'Amministrazione a considerare anche tale area per incrementare ulteriormente la capacità di ricezione a parcheggio della località in esame; l'Arch. David Mainardis in merito alla segnalazione del Consigliere Sig. Zanitti Renzo precisa che si imporrà un'indagine idrogeologica per verificare l'idoneità dell'area alla destinazione proposta.

Esaurita la discussione in merito all'argomento, si procede a votazione.

Con favorevole e unanime votazione, resa e accertata nelle forme di legge,

D E L I B E R A

Premesso quanto sopra,

1. Di approvare la variante n. 8 al P.R.G.C. del Comune di Montenars relativa ai lavori di: **AMPLIAMENTO DEL'AREA DI SOSTA DI PERTINENZA DEL CIMITERO COMUNALE DI SANT'ELENA** ai sensi di:

- art. 24, comma 1, della L.R. 5/2007;
- art. 11 della Legge regionale 19/2009;
- art. 19, comma 2, del DPR 327/01;
- comma 4, art. 8 L.R. 21/2015

e secondo quanto disposto dal progetto di variante urbanistica redatto dall'Arch. David Mainardis dell'Ufficio associato per le Opere pubbliche, l'Edilizia privata e l'Urbanistica istituito presso l'UTI del Gemonese ai sensi della L.R. 12.12.2014 n.26.

2. Di dare atto la predetta variante rientra tra nella fattispecie di cui alla lettera j) dell'art. 4 della L.R. 21/2015;
3. Di incaricare il Responsabile del Servizio competente di sovrintendere ai successivi adempimenti consequenziali;
4. Di dare atto che la presente deliberazione è stata adottata su proposta e con il prescritto parere di regolarità tecnica di cui alle vigenti disposizioni legislative in materia;

Inoltre, constatata l'urgenza, con successiva favorevole e unanime votazione, resa e accertata nelle forme di legge,

D E L I B E R A

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. 11 dicembre 2003, n. 21 e successive modifiche e integrazioni.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi degli art. 49 e 147/bis del D.Lgs. n. 267/00, come modificato dal D.L. n. 174/2012, si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Lì, 09 novembre 2018

IL RESPONSABILE
F.TO DAVID MAINARDIS

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente
F.to Claudio Sandruvi

Il Segretario Comunale
F.to Alfredo Vazzaz

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione oggi 21/11/2018 viene pubblicata all'Albo Pretorio on line, ove vi rimarrà per 15 giorni consecutivi sino a tutto il 06/12/2018 .

Montenars, lì 21/11/2018

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to Anna Brollo

ATTESTATO DI ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 16/11/2018, poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art.1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L.R. 24/05/2004 n. 17).

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Lì

L'impiegato responsabile
Anna Brollo